

Stečajni upravitelj
Dragan Josip Knežević
Palmotićeve 11
20000 Dubrovnik

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

TRGOVAČKI SUD U DUBROVNIKU

Posl. br.: 6.St-67/2019

UVALA NEKRETNINE d.o.o. – „u stečaju”

OIB: 33020527195

Dubrovnik, Pera Bakića 27 (adresa nije aktivna)

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 22.07.2021. DO 22.10.2021.

Stečajni dužnik nema postupaka pred sudovima, nema zaposlenih i nema izgleda za nastavak poslovanja.

Imovina stečajnog dužnika sastoji se od čest.zem. 1775/1, stara izmjera (k.č. 4887/2, k.o. Dubrovnik, nova izmjera) zk.ul. 1171, k.o. Dubrovnik, u naravi građevinsko zemljište u Dubrovniku. Na ovoj nekretnini je upisano založno pravo Raiffeisenbank Austria d.d. u svrhu osiguranja tražbine u iznosu od 3.700.000,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti.

Ministarstvu prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine upućen je zahtjev zbog šutnje administracije – nadležnog odjela grada Dubrovnika. Po tom zahtjevu nije zaprimljena povratna informacija koja bi razriješila pitanje prijave početka građenja i građevinske dozvole.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Dužnik od otvaranja stečajnog postupka nema sredstava na računu.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U SLIJEDEĆEM RAZDOBLJU

Daljnje postupanje ovisi o zauzetom stajalištu nadležnog upravnog odjela grada Dubrovnika i Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, koji se odnose na probleme s prijavim početka građenja i građevinskom dozvolom.

Dubrovnik, 23. listopada 2021.

Stečajni upravitelj
Dragan Josip Knežević, dipl.iur.